

## **Regulamin Komitetu Rewitalizacji Gminy Nowiny**

### **Rozdział I Postanowienia ogólne**

#### **§ 1**

1. Komitet Rewitalizacji Gminy Nowiny, zwany dalej Komitetem, wspiera działania Wójta Gminy Nowiny na obszarze rewitalizacji, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy, w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą dla Wójta Gminy Nowiny.
2. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. 2024 r. poz. 278).
3. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.
4. Członków Komitetu powołuje Wójt Gminy Nowiny w drodze zarządzenia.
5. Nabór na Członków Komitetu ogłasza Wójt Gminy Nowiny.
6. Komitet powołany jest na czas nieokreślony i działa w sposób ciągły.

#### **§ 2**

Komitet liczy nie więcej niż 10 członków, w tym:

1. nie więcej niż 3 mieszkańców obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą nr RG-XIX/188/25 Rady Gminy Nowiny z dnia 24 września 2025r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nowiny do 2030r. oraz właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i товариства будownицтва сполечного;
2. nie więcej niż 2 mieszkańców gminy innych niż wymienieni w pkt 1;
3. nie więcej niż 1 przedstawiciel podmiotów prowadzących działalność gospodarczą lub organizacji zrzeszających pracodawców/przedsiębiorców prowadzących swoją działalność na obszarze rewitalizacji;
4. nie więcej niż 1 przedstawiciel podmiotów prowadzących na obszarze rewitalizacji działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
5. nie więcej niż 2 przedstawicieli Urzędu Gminy Nowiny/miejskich jednostek organizacyjnych/spółek gminnych;
6. nie więcej niż 1 przedstawiciel władzy publicznej.

### **Rozdział II**

#### **Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji Gminy Nowiny**

#### **§ 3**

1. Członkowie Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt. 1-4 wybierani są w trybie otwartego naboru.
2. Członkowie Komitetu, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 5 są wyznaczeni przez Wójta Gminy Nowiny.
3. Wójt Gminy Nowiny ogłasza nabór na Członków Komitetu Rewitalizacji Gminy Nowiny, o którym mowa w ust. 1 poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowiny oraz na stronie internetowej gminy.
4. Kandydat na Członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy (Załącznik Nr 1) tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w § 2 ust. 1 pkt 1-4.
5. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt. 2 wymagane jest złożenie oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej lub zasiadaniu w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, działających na obszarze rewitalizacji – miejscowość Nowiny lub oświadczenie o reprezentowaniu organizacji przedsiębiorców zrzeszających m. in. przedsiębiorców

działających na obszarze rewitalizacji.

6. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 wymagane jest złożenie oświadczenia o reprezentowaniu podmiotu prowadzącego działalność społeczną na obszarze rewitalizacji – miejscowość Nowiny.
7. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 4 wymagane jest złożenie oświadczenia potwierdzającego, że kandydat jest właścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji – miejscowość Nowiny lub przedstawiciela podmiotu zarządzającego nieruchomościami położonymi na obszarze rewitalizacji.
8. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów, do kandydata na Członka Komitetu kierowane jest wezwanie o uzupełnienie dokumentacji. Uzupełnienia dokumentacji będzie można dokonać tylko raz. W przypadku, gdy kandydat na Członka Komitetu nie uzupełni dokumentacji w terminie do 7 dni kalendarzowych od otrzymania stosownej informacji – jego zgłoszenie pozostanie nierozpatrzone.
9. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na Członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

#### **§ 4**

Jeżeli liczba kandydatów na Członków Komitetu, których zgłoszenia zostaną rozpatrzone pozytywnie w ramach poszczególnych kategorii podmiotów określonych w § 2 ust. 1 pkt 1-4, przekroczy limit miejsc określonych w §2 o wyborze na Członka Komitetu decydować będzie Wójt Gminy Nowiny mając na względzie zapewnienie reprezentatywności Komitetu oraz udziału w Komitecie osób aktualnie uczestniczących w życiu wspólnoty samorządowej, a także przedstawicieli najważniejszych z punktu widzenia przygotowania i prowadzenia rewitalizacji organizacji i podmiotów.

#### **§ 5**

1. Jeżeli w pierwszym naborze w danej kategorii podmiotów, określonych w § 2 pkt 1-4 nie zgłosi się żaden kandydat na Członka Komitetu lub liczba wyłonionych Członków Komitetu będzie mniejsza niż 5 osób, przeprowadza się nabór dodatkowy na zasadach określonych w § 3 i 4.
2. W przypadku bezskutecznego rozstrzygnięcia naboru dodatkowego, Wójt Gminy Nowiny powołuje Komitet w składzie odpowiadającym przedstawicielom podmiotów wyłonionych w pierwszym naborze.
3. W przypadku, kiedy w składzie powołanego Komitetu Rewitalizacji Gminy Nowiny nie ma po minimum jednym przedstawicielu z każdej kategorii podmiotów, określonych w §2 pkt 1-4, w każdym roku kalendarzowym przeprowadza się nabór uzupełniający na zasadach określonych w § 3 i 4.
4. Niezgłoszenie przez poszczególne grupy interesariuszy ich przedstawicieli do Komitetu Rewitalizacji Gminy Nowiny nie powoduje wadliwości jego funkcjonowania.

### **Rozdział III**

#### **Zmiana składu Komitetu Rewitalizacji Gminy Nowiny**

#### **§ 6**

1. Wójt Gminy Nowiny odwołuje Członka ze składu Komitetu w przypadku:
  - 1) stwierdzenia wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 1 ust. 3;
  - 2) nieusprawiedliwionej nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu;
  - 3) złożenia przez Członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji.
2. Członkostwo w Komitecie wygasa:
  - 1) w przypadku śmierci Członka Komitetu;
  - 2) w przypadku Członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt. 5 z momentem zakończenia pełnienia przez nich funkcji w organach, z ramienia których zostali wskazani na Członka Komitetu, z ustaniem stosunku pracy z podmiotami, o których mowa w § 2 pkt. 5 lub odwołania przez Wójta Gminy Nowiny z funkcji Członka Komitetu.

#### **§ 7**

W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Wójt Gminy Nowiny powołuje brakującego Członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego. Przepisy § 3-5 stosuje się odpowiednio.

**Rozdział IV**  
**Zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Nowiny**  
**§ 8**

1. Działania Komitetu obejmują:

- 1) współpracę interesariuszy organami gminy;
- 2) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy Nowiny i zarządzeń Wójta Gminy Nowiny dotyczących rewitalizacji;
- 3) wyrażanie opinii i podejmowanie inicjatyw rozwiązań dotyczących rewitalizacji Gminy Nowiny.

**§ 9**

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Wójt Gminy Nowiny.
2. Na pierwszym posiedzeniu Komitetu obecni na nim Członkowie wybierają Przewodniczącego oraz jego Zastępcę.
3. Do czasu wyboru Przewodniczącego, posiedzeniu przewodniczy najstarszy wiekiem Członek Komitetu.
4. Wybór i odwołanie Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.
5. W przypadku równowagi głosów stanowisko decydujące podejmuje Przewodniczący Komitetu, a w razie jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego Komitetu.

**§ 10**

1. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
2. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy z własnej inicjatywy lub na wniosek:
  - 1) co najmniej połowy członków Komitetu – w terminie do 21 dni od dnia wpływu wniosku do Wójta Gminy Nowiny;
  - 2) Wójta Gminy Nowiny – w terminie do 14 dni od dnia złożenia wniosku.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2, kierowany jest do Przewodniczącego Komitetu i powinien zawierać przyczyny zwołania Komitetu i proponowany porządek obrad.
4. W zakresie organizacji i prac Komitetu, Komitet podejmuje rozstrzygnięcia zwykłą większością głosów.
5. Komitet podejmuje rozstrzygnięcia, jeżeli w posiedzeniu bierze udział co najmniej połowa jego członków.

**§ 11**

1. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane Członkom Komitetu na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed posiedzeniem Komitetu.
2. Przewodniczący na wniosek Członka Komitetu może na początku każdego posiedzenia wprowadzić pod obrady sprawy nie znajdujące się w jego porządku.
3. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół. Przewodniczący akceptuje protokół swoim podpisem.

**§ 12**

1. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Wójta Gminy Nowiny z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Udział eksperta lub innej osoby zaproszonej przez Przewodniczącego Komitetu, stanowiący wydatek z budżetu Gminy Nowiny, wymaga uzyskania zgody Wójta Gminy Nowiny.
3. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

**§ 13**

1. Za udział w posiedzeniach Komitetu, Członkom Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 1-4 nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.
2. Praca Członków Komitetu, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 5 odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.

## **§ 14**

Obsługę organizacyjną i techniczną Komitetu zapewnia Wójt Gminy Nowiny.

## **Rozdział V**

### **Sposób podejmowania decyzji**

## **§ 15**

1. Stanowisko Komitetu wyrażane jest w formie opinii.
2. Opinia przyjmowana jest zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Komitetu.
3. W przypadku równowagi głosów decydującym jest głos Przewodniczącego.
4. W przypadku 50% lub więcej głosów „wstrzymujących się” dyskusja w sprawie jest kontynuowana, a osoby obecne na posiedzeniu Komitetu mogą być poproszone o dodatkowe wyjaśnienia, a następnie głosowanie odbywa się ponownie.
5. W przypadku, gdy Komitet będzie zajmował stanowisko w drodze głosowania Członkowie, o których mowa w Paragrafie 2 pkt 5 nie biorą udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Wójta Gminy Nowiny.

## **Rozdział VI**

### **Obsługa prac Komitetu Rewitalizacji Gminy Nowiny**

## **§ 16**

1. Obsługę Komitetu zapewnia powołany przez Wójta Gminy Nowiny Zespół ds. rewitalizacji. Do jego zadań należy w szczególności:
  - 1) przygotowanie porządku obrad i obsługa posiedzeń Komitetu;
  - 2) przygotowanie materiałów na posiedzenie Komitetu;
  - 3) powiadamianie członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematyce posiedzenia;
  - 4) sporządzanie protokołów z posiedzeń Komitetu;
  - 5) archiwizacja dokumentacji Komitetu;
  - 6) wykonywanie innych zadań zleconych przez Przewodniczącego Komitetu związanych z Gminnym Programem Rewitalizacji.